PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

- Estratto Mappa - Villa di Chiavenna -

Fg. 26-27-28 - 1:500 - Tratto C-D

Legenda:

Superficie da cedere

Superficie da cedere - proprietà A2A S.P.A. a monte della pista in progetto



TABELLA PROGETTO ESECUTIVO

NUOVO PERCORSO CICLO - PEDONALE LUNGO LAGO - VILLA DI CHIAVENNA

LOTTO B - 2° STRALCIO TRATTO C-D LUNGO LAGO / SPONDA DX

TABELLA CESSIONI

N°	Dati catastali				Indennizzo Cessione					Ditta intestataria (Vedi visure catastali allegate)
	Fg.	Mapp.	Qualità	Sup. (mq)	Superficie da cedere (mq)	€/mq	Importo €	maggiorazione 50% per cessione bonaria	TOTALE	
1	28	3	incolt prod	320	122,00	€ 1,27	€ 154,94	€ 77,47	€ 232,41	A2A S.P.A. , CF 11957540153
2	28	504	prato	2955	452,00	€ 4,50	€ 2.034,00	€ 1.017,00	€ 3.051,00	A2A S.P.A. , CF 11957540153
					400,00	€ 4,50	€ 1.800,00	€ 900,00	€ 2.700,00	
					286,00	€ 0,50	€ 143,00	€ 71,50	€ 214,50	
3	26	393	cast frutto	150	25,00	€ 6,24	€ 156,00	€ 78,00	€ 234,00	GINI NELDA, CF GNINLD46D54L907W e altri
4	27	396	prato	105	55,00	€ 4,50	€ 247,50	€ 123,75	€ 371,25	A2A S.P.A. , CF 11957540153
5	27	365	prato	285	274,00	€ 60,00	€ 16.440,00	€ 1.644,00	€ 18.084,00	FROVA LUIGI e altri
					11,00	€ 7,46	€ 82,06	€ 41,03	€ 123,09	
6	27	397	prato	75	3,00	€ 4,50	€ 13,50	€ 6,75	€ 20,25	A2A S.P.A. , CF 11957540153
7	27	366	prato	165	165,00	€ 7,46	€ 1.230,90	€ 615,45	€ 1.846,35	IACOMELLA ROSA, CF CMLRSO43S50G718H
8	27	368	cast frutto	170	62,00	€ 1,06	€ 65,72	€ 32,86	€ 98,58	GINI LINA LETIZIA, CF GNILLT44E55L907O
9	27	367	prato	550	150,00	€ 7,46	€ 1.119,00	€ 559,50	€ 1.678,50	GINI RENATO, CF GNIRNT44M13L907J e altri
10	27	399	prato	30	2,00	€ 7,46	€ 14,92	€ 7,46	€ 22,38	GINI SERGIO, CF GNISRG49T10E507R e altri
11	27	400	seminativo	55	30,00	€ 4,50	€ 135,00	€ 67,50	€ 202,50	A2A S.P.A. , CF 11957540153
12	27	427	ENTE URBANO	793	14,00	€ 60,00	€ 840,00	€ 84,00	€ 924,00	MALACARNE LINO, CF MLCLNI64B24L907W e altri
13	27	401	seminativo	65	20,00	€ 8,01	€ 160,20	€ 80,10	€ 240,30	GINI SERGIO, CF GNISRG49T10E507R e altri
14	27	364	cast frutto	380	380,00	€ 1,07	€ 406,60	€ 203,30	€ 609,90	SCIUCHETTI CLAUDIA, CF SCCCLD62B59L907Q
15	27	362	cast frutto	100	2,00	€ 1,07	€ 2,14	€ 1,07	€ 3,21	GINI CLAUDIO, CF GNICLD72B16C623N
16	27	363	cast frutto	140	12,00	€ 1,07	€ 12,84	€ 6,42	€ 19,26	SCIUCCHETTI ROMANO, CF SCCRMN28P02Z133T ed altri
				Totale mq	2.465,00				€ 30.675,48	

* porzione di terreno edificabile o ente urbano - incremento 10%

** quantità aumentate rispetto al Progetto Definitivo per cessione area a monte della pista in progetto

Comune di VILLA DI CHIAVENNA | Provincia di SONDRIO

NUOVO PERCORSO CICLO - PEDONALE LUNGO LAGO - VILLA DI CHIAVENNA

LOTTO B - 2° STRALCIO

TRATTO C-D - LUNGO LAGO / SPONDA DX



PROGETTO ESECUTIVO

DATA
Agosto 2023

AGGIORNAMENTO

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

ALL. 11

SCALA 1: 500

COMMITTENTE: COMUNE DI VILLA DI CHIAVENNA
Via Roma n.9 - 23029 Villa di Chiavenna (So)

PROGETTISTA

STUDIO GERONIMI ASSOCIATO
Dott. Ing. Piergiorgio Geronimi
Dott. Ing. Nicola Geronimi
C.F. - P. IVA 00842100141
23022 Chiavenna (SO)
Via Raschi, 30
Tel./fax 0343 33 333
info@studiogeronimi.it

Prat: 131_21 P.P.V.

OGNI RIPRODUZIONE DEL PRESENTE DISEGNO E' VIETATA E TUTTI I DIRITTI D'AUTORE SONO RISERVATI A TERMINE DI LEGGE